

## ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 8<sup>3</sup> § 2 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Dworze Gdańskim zwołuje w dniach 14.04.2025 r., 15.04.2025 r. oraz 16.04.2025 r.

### Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Dworze Gdańskim w trzech częściach:

**Część I.** obejmująca członków Spółdzielni zamieszkałych w nieruchomościach położonych na os. Wyszyńskiego 3,4,5,6,7,8,9,10

**w dniu 14.04.2025 roku o godzinie 16:00 w Świetlicy Spółdzielni przy ul. Plac Wolności 5a w Nowym Dworze Gdańskim.**

**Część II.** obejmująca członków Spółdzielni zamieszkałych w nieruchomościach położonych na os. Śródmieście (tj. ul. Sikorskiego 2,4,6,8 i ul. Obr. Westerplatte 5,7,9, ul. Plac Wolności 5), ul. Dworcowa 27a

**w dniu 15.04.2025 roku o godzinie 16:00 w Świetlicy Spółdzielni przy ul. Plac Wolności 5a w Nowym Dworze Gdańskim.**

**Część III.** obejmująca członków Spółdzielni zamieszkałych w nieruchomościach położonych na os. Morska (tj. ul. Morska 2,4,4a i ul. Warszawska 3,5,7), ul. Konopnickiej 1, ul. Reja 4

**w dniu 16.04.2025 r. roku o godzinie 16:00 w Świetlicy Spółdzielni przy ul. Plac Wolności 5a w Nowym Dworze Gdańskim.**

### Porządek obrad Walnego Zgromadzenia:

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia w składzie:
  - a) przewodniczący,
  - b) zastępca przewodniczącego,
  - c) sekretarz.
3. Wybór komisji mandatowo – skrutacyjnej.
4. Przedstawienie przez komisję mandatowo -skrutacyjną protokołu w celu sprawdzenia prawidłowości zwołania danej części Walnego Zgromadzenia oraz zdolności do podejmowania prawomocnych uchwał, a także listy udzielonych pełnomocnictw.
5. Sprawozdanie Rady Nadzorczej za rok 2024 i odczytanie listu polustracyjnego z lustracji pełnej za lata 2021-2023.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za rok 2024.
7. Sprawozdanie finansowe za rok 2024.

8. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2024.
9. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2024.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni z działalności Spółdzielni za rok 2024.
11. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium poszczególnym członkom Zarządu za rok 2024.
12. Podjęcie uchwały w sprawie podziału wyniku finansowego za rok 2024.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zmian do Statutu.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zmian do Regulaminu Rady Nadzorczej.
15. Zamknięcie obrad.

Zarząd informuje o możliwości zapoznania się z dokumentami będącymi przedmiotem Walnego Zgromadzenia, które pozostają do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ulicy Plac Wolności 5a w godzinach urzędowania.

Członkowie Spółdzielni proszeni są o zabranie ze sobą dowodów tożsamości, które umożliwią sprawną identyfikację i odszukanie członka na liście obecności, którą należy podpisać przed rozpoczęciem danej części Walnego Zgromadzenia.

**Udział w Walnym Zgromadzeniu może brać wyłącznie osoba będąca członkiem Spółdzielni lub jej pełnomocnik**

CZŁONEK ZARZĄDU  
specjalista ds. czynnościowo-mieszkaniowych  
*mgr Kamila Biernath-Żmudowska*

Z-ca PREZESA ZARZĄDU  
*mgr Jarosław Dywizjusz*

PREZES ZARZĄDU  
*mgr Mirosław Myszka*