

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dotycząca

**PRZETARGU NA DZIESIĘCIOLETNIĄ DZIERŻAWĘ DYNAMICZNYCH
ZAWORÓW GRZEJNIKOWYCH WRAZ Z GŁOWICAMI TERMOSTATYCZNYMI,
DZIERŻAWĘ ZAWORÓW PODPIONOWYCH
WYKONANIEM ICH WSTĘPNYCH NASTAW ORAZ WYMIANĄ ZAWORÓW NA
CENTRALNYM ODPOWIETRZENIU INSTALACJI**

1. Opis sposobu przygotowania oferty.

- 1.1 Wykonawca przystępujący do przetargu zobowiązany jest do przygotowania oferty przetargowej wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do specyfikacji.
- 1.2. Oferta winna być złożona w zamkniętej kopercie zaadresowanej na Zamawiającego, zaklejonej i oznaczonej nazwą przetargu: „Wymiana zaworów grzejnikowych”.
- 1.3. Ewentualne poprawki w ofercie muszą być sygnowane przez osoby podpisujące ofertę.
- 1.4. Wszystkie strony oferty muszą być parafowane przez Oferenta oraz kolejno ponumerowane.
- 1.5. W przypadku wysłania oferty drogą pocztową jako termin złożenia oferty Zamawiający uzna termin w jakim oferta znalazła się w posiadaniu Zamawiającego.

2. Ocena ważności oferty:

Zamawiający stwierdza ważność oferty w trakcie postępowania przetargowego. Zamawiający zobowiązany jest odrzucić ofertę, jeżeli:

- 2.1. Jest sprzeczna ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia.
- 2.2. Oferent nie złożył wymaganych oświadczeń i zaświadczeń określonych w warunkach zamówienia.
- 2.3. W stosunku do Oferenta wszczęto postępowanie upadłościowe lub naprawcze, względnie ogłoszono upadłość.
- 2.4. Oferent zalega z uiszczeniem podatków, opłat lub składek z tytułu ustawowego ubezpieczenia społecznego.
- 2.5. W dokumentach swojej oferty przetargowej Oferent złożył nieprawdziwe informacje.
- 2.6. Oferent posiada kapitał zakładowy mniejszy niż 50.000,00 zł.
- 2.7. Oferent prowadzi samodzielną i nieprzerwaną działalność będącą przedmiotem przetargu, krócej niż 5 lat.
- 2.8. Oferent w ostatnich dwóch latach nie wykonywał podobną usługę dla innych podmiotów i nie posiada na ten fakt referencji.

3. Informacja o dokumentach jakie mają dostarczyć Oferenci w celu potwierdzenia spełnienia wymaganych warunków.

- 3.1. Lista wymaganych parametrów zaworów została określona we wzorze oferty przetargowej stanowiącej Załącznik nr 2 do specyfikacji.
- 3.2. Dokumenty o których mowa poniżej. muszą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do składania oświadczeń o charakterze majątkowym w imieniu firmy z określonym terminem ważności:
 - a. zaświadczenie Zakładu Ubezpieczeń Społecznych - wydane nie wcześniej niż 3 miesiące poprzedzające wyznaczony termin do składania ofert lub okres ważności określony w zaświadczeniu wydanym przez ZUS.
 - b. zaświadczenie z organu podatkowego wydane nie wcześniej niż na 3 miesiące poprzedzające wyznaczony termin do składania ofert.
 - c. dokument potwierdzający status prawny firmy (KRS, Dz. Gosp.) wydany nie wcześniej niż na 3 miesiące poprzedzające wyznaczony termin do składania ofert.

4. Określenie przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wymiana zaworów dynamicznych grzejnikowych wraz z głowicami termostatycznymi w ilości 1862 szt, zaworów termostatycznych wraz z głowicami dla łazienek w ilości 607 szt., zaworów równoważących na pionach łazienkowych w ilości 135 kpl., automatycznych zaworów podpionowych łazienkowych (świece) w ilości 9 kpl., zaworów kulowych odcinających podpionowych w ilości 536 kpl, zaworów kulowych odcinających na odpowietrzeniu w ilości ok 596 kpl. w budynkach zgodnie z załącznikiem nr 2 będących w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Dworze Gdańskim.

Zakres dzierżawy dla zaworów dynamicznych obejmuje (pokoje i kuchnie):

- demontaż i utylizację istniejących zaworów termostatycznych oraz głowic
- dostawę i montaż nowych zaworów dynamicznych wraz z głowicami
- wykonanie nastawy wstępnej
- sporządzenie protokołu z wymiany zaworu termostatycznego

Zakres dzierżawy dla zaworów termostatycznych obejmuje (łazienki):

- demontaż i utylizację istniejących zaworów termostatycznych oraz głowic
- dostawę i montaż nowych zaworów termostatycznych wraz z głowicami
- wykonanie nastawy wstępnej
- sporządzenie protokołu z wymiany zaworu termostatycznego

Zakres dzierżawy dla zaworów podpionowych obejmuje:

- demontaż i utylizację części izolacji
- demontaż i utylizację istniejących zaworów odcinających
- dostawę i montaż nowych zaworów automatycznych podpionowych dla pionów łazienkowych, dostawę i montaż zaworów kulowych (z kulą antykamienną) odcinających dla pozostałych pionów
- wykonanie izolacji części instalacji po wymianie zaworów
- wykonanie nastawy dla automatycznych zaworów

Zakres dzierżawy zaworu na centralnym odpowietrzeniu:

- demontaż i utylizacja istniejącego zaworu
- dostawa i montaż nowego zaworu odcinającego
- dostawa i montaż kryzy dławiącej

Parametry techniczne zaworów oraz szacowana ich ilość, określona została w załączniku nr 2 do niniejszego SIWZ.

5. Warunki prowadzenia robót.

- 5.1. Roboty należy prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób przebywających w lokalu i budynku oraz ochronie mienia.
- 5.2. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób nie powodujący dewastacji, zapewniający wymagane warunki techniczno-użytkowe.
- 5.3. Wykonawca zobowiązany jest:
 - a. utrzymać w należyтым porządku i czystości wspólnie użytkowane przejścia komunikacyjne i pomieszczenia, w których prowadzone są prace,
 - b. przestrzegać przepisów Prawa Budowlanego, BHP i P.poż w okresie realizacji robót.
- 5.4. Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia winny spełniać wymogi określone w ustawie - Prawo Budowlane oraz wymogi Polskich Norm.
- 7.4. Na zamontowane urządzenia Wykonawca winien dostarczyć atest higieniczny, wydany przez PZH, natomiast prace należy wykonać zgodnie z instrukcjami i aprobatami technicznymi ITB.

6. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem ich znaczenia.

- | | |
|--|-----------|
| a) Oferowana cena (materiał + usługa) | waga 60 % |
| b) Potencjał i doświadczenie Wykonawcy | waga 30 % |
| c) Warunki gwarancji i reklamacji | waga 10 % |

SUMA 100%

Skala punktowa od 0 do 100 punktów (liczby całkowite)

Ocena ofert zostanie przeprowadzona na podstawie przedstawionych wyżej kryteriów oraz ich wagi. Oferty oceniane punktowo.

Maksymalna liczba punktów jaką po uwzględnieniu wagi może osiągnąć oferta, wynosi 100 pkt., tj.:

- za najkorzystniejszą cenę - 60 pkt.
- za potencjał i doświadczenie Wykonawcy - 30 pkt.
- za warunki gwarancji i reklamacji - 10 pkt.

W trakcie oceny ofert kolejno rozpatrywanym i ocenianym ofertom przyznane będą punkty za powyższe kryteria według następujących zasad:

- **Oferowana cena** będzie oceniana wg wzoru:
(min. oferowana cena/cena badanej oferty) x waga kryterium (%) x 100 pkt.
- **Potencjał i doświadczenie**, ocena do indywidualnej oceny przez członków komisji w skali 0-30 pkt. podana jako średnia arytmetyczna zaokrąglona do liczny całkowitej
- **Warunki gwarancji i reklamacji** ocena do indywidualnej oceny przez członków komisji w skali 0-10 pkt. podana jako średnia arytmetyczna zaokrąglona do liczny całkowitej

7. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

- 7.5. Oferowana cena dzierżawy jednego zaworu wraz z głowica termostatyczną, wykonaniem nastawy.
- 7.6. Wynagrodzenie za wykonane prace będzie ilość zamontowanych zaworów razy oferowana cena.
- 7.7. Cenę oferty należy podać w wartości netto i brutto (z uwzględnieniem podatku VAT)

8. Wszelkie wymagania dotyczące wadium

- 8.1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 30 000,00 złotych za całość zadania (słownie: trzydzieści tysięcy złotych 00/100).
- 8.2. Wadium płatne przelewem do dnia 26.09.2023r. płatne na konto Zamawiającego konto: PKO o/Malbork numer 34 1020 1778 0000 2202 0003 7788 z podaniem tytułu: „Wadium – dzierżawa zaworów grzejnikowych”. Za termin wniesienia wadium w formie pieniądza uznaje się termin zaksięgowania środków na rachunku Zamawiającego.
- 8.3. Zwrotu wadium dokonuje się do dwóch tygodni od chwili:
 - a. wycofania oferty przed upływem terminu składania ofert,
 - b. odstąpienia od przetargu
 - c. zakończenia postępowania przetargowego bez wyboru oferty
 - d. po dokonaniu bezusterkowego odbioru robót i przekazaniu atestów na wbudowane materiały

- 8.4. Dostawca traci wadium na rzecz Spółdzielni, jeżeli:
- wycofa złożoną ofertę po terminie składania ofert przed zakończeniem postępowania przetargowego
 - odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
 - zawarcie umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

9. Miejsce i termin składania ofert.

Sekretariat Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Dworze Gdańskim ul. Plac Wolności 5a

Termin: **27.09.2023r** do godziny **10:00**

Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

10. Termin, do którego oferent będzie związany z ofertą.

Składający ofertę pozostaje z nią związany przez okres 30 dni, licząc od upływu terminu składania ofert.

11. Opis sposobu udzielania wyjaśnień dotyczących warunków przetargu.

Osoby upoważnione do udzielania informacji:

- Przemysław Suhcicki
 - Andrzej Bieliński
- tel. 55 247 23 70, 519-806-375, e-mail: smnowydworgdanski@o2.pl

12. Wskazanie miejsca i terminu otwarcia ofert.

12.1. I część przetargu:

- Odczytanie nazwy i adresu Oferenta.
- Odczytanie ceny oferty.
- Sprawdzenie ważności ofert.
- Miejsce i termin I części przetargu:

Spółdzielnia Mieszkaniowej w Nowym Dworze Gdańskim ul. Plac Wolności 5a

Termin: **27.09.2023r.** o godz. **10:30**

12.2. II część przetargu:

- Ocena ofert według ustalonych kryteriów.
- Wybór Wykonawcy.
- Miejsce i termin II części przetargu:

Spółdzielnia Mieszkaniowej w Nowym Dworze Gdańskim ul. Plac Wolności 5a

Termin: **27.09.2023r.** o godz. **11:00**

13. Informacje o wszelkich formalnościach jakie winny być spełnione po zakończeniu przetargu w celu zawarcia umowy.

13.1. Zawarcie umowy w terminie do 14 dni od dnia powiadomienia oferenta o wynikach przetargu.

13.2. Front robót zostanie przekazany protokolarnie przez przedstawicieli Działu Technicznego SM.

13.3. Roboty zostaną wykonane z materiałów posiadających odpowiednie atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie mieszkaniowym.

13.4. Odbiór wykonanych robót nastąpi w ciągu 14 dni od daty ich zgłoszenia

13.5. Z odbioru zostanie sporządzony protokół odbioru robót.

- 13.6.** Ostateczna kwota dzierżawy zostanie wyliczone jako iloczyn stawki dzierżawy i ilości zaworów, których wymiana zostanie potwierdzona protokołem odbioru.
- 13.7.** Płatność w formie rocznej dzierżawy w terminie koniec września każdego roku.
- 13.8.** Pierwsza faktura za dzierżawę będzie wystawiona w wrześniu 2024r.
- 13.9.** Okres trwania dzierżawy – czas określony tzn, dziesięć lat, liczony od daty wystawienia pierwszej faktury.
- 13.10.** Urządzenia przekazane Dzierżawcy w formie dzierżawy pozostają własnością Wydierżawiającego do czasu całkowitej spłaty.

Załączniki Nr:

1. wzór oferty do wypełnienia przez Oferenta,
2. warunki dostawy i wymiany zaworów grzejnikowych,
3. klauzula informacyjna

Załącznik Nr 1 Oferta Wykonawcy:

do Warunków Zamówienia

Nazwa i adres Oferenta

OFERTA WYKONAWCY

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Dworze Gdańskim ul. Plac Wolności 5a.

Zgodnie z Warunkami Zamówienia na wykonanie robót:

**DZIERŻAWĘ ZAWORÓW GRZEJNIKOWYCH
WRAZ Z GŁOWICAMI TERMOSTATYCZNYMI,
WYKONANIEM ICH WSTĘPNYCH NASTAW ORAZ WYMIANĄ ZAWORÓW NA CENTRALNYM
ODPOWIETRZENIU INSTALACJI**

OFERUJEMY WYKONANIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA W PEŁNYM RZECZOWYM ZAKRESIE
OBJĘTYM SPECYFIKACJĄ WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ZGODNIE Z OPISEM PRZEDMIOTU
ZAMÓWIENIA:

1. **10 - letnia dzierżawa zaworu termostatycznego dynamicznego wraz z głowica oraz z ich wbudowaniem zgodnie z SIWZ (pokoje i kuchnie):**
..... netto/szt./rok
Słownie netto:
podatek VAT wg obowiązujących przepisów; obecnie wg stawki 23 %
Słownie brutto:
2. **10 - letnia dzierżawa zaworu termostatycznego wraz z głowicą oraz z ich wbudowaniem zgodnie z SIWZ (łazienki):**
..... netto/szt./rok
Słownie netto:
podatek VAT wg obowiązujących przepisów; obecnie wg stawki 23 %
Słownie brutto:
3. **10 - letnia dzierżawa zaworu automatycznego podpionowego wraz z ich wbudowaniem zgodnie z SIWZ:**
..... netto/szt./rok
Słownie netto:
podatek VAT wg obowiązujących przepisów; obecnie wg stawki 23 %
Słownie brutto:
4. **10 - letnia dzierżawa zaworu odcinającego podpionowego wraz z ich wbudowaniem zgodnie z SIWZ:**
..... netto/szt./rok
Słownie netto:

podatek VAT wg obowiązujących przepisów; obecnie wg stawki 23 %

Słownie brutto:

5. 10 - letnia dzierżawa zaworu odcinającego wraz z kryzą dławiącą na centralnym odpowietrzeniu instalacji c.o. zgodnie z SIWZ:

..... netto/szt./rok

Słownie netto:

podatek VAT wg obowiązujących przepisów; obecnie wg stawki 23 %

Słownie brutto:

6. Roczna kwota dzierżawy wyliczona jako iloczyn stawki dzierżawy i ilości zaworów przewidywanych do wymiany zgodnie z załącznikiem nr 2.

Termin wykonania zamówienia: 30.12.2023r.

Termin płatności: dziesięć lat, liczony od daty wystawienia pierwszej faktury, I rata - wrzesień 2024.

Warunki waloryzacji ceny dzierżawy:

Oświadczenia Wykonawcy:

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z „Warunkami Zamówienia” oraz, że spełniamy wymogi określone w „Warunkach Zamówienia” i uznajemy się za związanych określonymi w nich wymaganiami i zasadami postępowania.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z charakterystyką budynków, dokumentacją budowlaną i zakresem do wykonania przedmiotu zamówienia przedłożonym przez zamawiającego, akceptujemy je i posiadamy wszelkie informacje potrzebne do zrealizowania przedmiotu zamówienia .
3. Zobowiązujemy się wykonać zamówienie z własnych materiałów, siłami własnymi, zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i sztuką budowlaną.
4. Oświadczamy, że Firma nie była karana z tytułu popełnienia przestępstwa wobec dokumentów i w związku z realizacją prac budowlanych.
5. Oświadczamy, że oferta zawiera (nie zawiera)* informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
6. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach:

niepotrzebne skreślić

7. Konto Wykonawcy:
8. Forma zabezpieczenia należytego wykonania:
11. Związanie ofertą co najmniej: **do dnia**

Oferta zawierastron (odstrony dostrony).

* **niepotrzebne skreślić.**

Załączniki:

Data

Podpis
Podpis i pieczęć firmy

Załącznik Nr 2

1. Wymagania formalno-techniczne:

- 1.1. Zawory grzejnikowe dynamiczne Danfoss RA-DV (średnica od 3/8 do 3/4 cala) wyposażone w głowice termostatyczne Danfoss Redia® RA click, BIS, MIN +16°C,
RA-DV Dynamic Valve™ Zawory grzejnikowe niezależny od zmian ciśnienia
- 1.2. Zawory grzejnikowe termostatyczne Danfoss RA-N (średnica od 3/8 do 3/4 cala) wyposażone w głowice termostatyczne Danfoss Redia® RA click, BIS, MIN +16°C
Danfoss RA-N – Termostatyczny zawór grzejnikowy
- 1.3. Zawory podpionowe automatyczne ASV-PV DN 15, 5-25 kPa, gwint wewnętrzny, z izolacją, automatyczny zawór równoważący
Danfoss ASV-PV – automatyczny zawór równoważący
- 1.4. Zawory podpionowe automatyczne ASV-M DN 15, zawór odcinający
Danfoss ASV-M – zawór odcinający
- 1.5. Zawory podpionowe antykamienne odcinające
Np. Arco Tayo, Calido P40 DN 15, DN 20
- 1.6. Termostatyczny zawór grzejnikowy powinien spełniać wymagania Polskiej Normy PN-EN 215:2002 oraz normy europejskiej EN 215-1.
- 1.7. Producent powinien legitymować się Certyfikatem Zapewnienia Jakości zgodnym z ISO 9001 oraz ISO 14001
- 1.8. Dostęp do postępu prac na bieżąco poprzez stronę internetową – elektroniczny protokół odbioru na każde wymienione urządzenie.

2. Wykaz nieruchomości z ilością zaworów do wymiany

| Adres | ilość pionów | zawory termosta - tyczne w pokojach i kuchniach | zawory termosta - tyczne w łazienkach | zawory równoważące na pionach w łazienkach | Zawory odcinające podpionowe [kpl. 2 szt.] | | | | Zawory automa - tyczne podpion. | zawory odcinają ce na odpowie - trzeniu |
|--------------------|--------------|---|---------------------------------------|--|--|------------|-----------|------------|---------------------------------|---|
| | | | | | dn 15 | dn 20 | dn 25 | razem | | |
| Oś. Wyszyńskiego 3 | 101 | 312 | 102 | 22 | 57 | 31 | 2 | 90 | 0 | 101 |
| Oś. Wyszyńskiego 4 | 109 | 340 | 106 | 23 | 59 | 33 | 1 | 93 | 0 | 109 |
| Oś. Wyszyńskiego 5 | 43 | 120 | 44 | 10 | 20 | 16 | 0 | 36 | 0 | 43 |
| Oś. Wyszyńskiego 6 | 54 | 166 | 54 | 12 | 35 | 17 | 1 | 53 | 0 | 54 |
| Oś. Wyszyńskiego 7 | 72 | 216 | 72 | 16 | 39 | 28 | 0 | 67 | 0 | 72 |
| Oś. Wyszyńskiego 8 | 51 | 151 | 48 | 11 | 36 | 16 | 0 | 52 | 0 | 51 |
| Oś. Wyszyńskiego 9 | 111 | 330 | 96 | 22 | 77 | 24 | 0 | 101 | 0 | 111 |
| ul. Dworcowa 27a | 10 | 38 | 16 | 4 | 0 | 1 | 9 | 10 | 0 | 10 |
| Konopnickiej 1 | 27 | 113 | 45 | 9 | 8 | 7 | 1 | 16 | 9 | 27 |
| Reja 4 | 18 | 76 | 24 | 6 | 14 | 4 | 0 | 18 | 0 | 18 |
| RAZEM | 596 | 1862 | 607 | 135 | 345 | 177 | 14 | 536 | 9 | 596 |

**KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH
KONTRAHENTÓW PRZYSTĘPUJĄCYCH DO PRZETARGÓW**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), informujemy, iż:

1. Administratorem Państwa danych osobowych zawartych we wszelkich dokumentach składanych przy przystąpieniu do niniejszego przetargu oraz we wszelkich innych dokumentach wymaganych po rozstrzygnięciu przetargu w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących kontrahenta oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot, jako osoby do kontaktu, koordynatorzy, osoby odpowiedzialne za wykonanie Umowy, Zlecenia, Zamówienia itp. jest Spółdzielnia Mieszkaniowa w Nowym Dworze Gdańskim, Plac Wolności 5a, 82-100 Nowy Dwór Gdański, NIP 578-02-50-263 tel.: + 48 55 247 23 70, e-mail: smnowydworgdanski@o2.pl.
2. Administrator wyznaczył inspektora danych osobowych, z którym istnieje możliwość nawiązania kontaktu we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. Z inspektorem można się skontaktować w następujący sposób:
 - listownie na adres: Plac Wolności 5A, 82-100 Nowy Dwór Gdański,
 - przez e-mail: iod@smnowydworgdanski.pl
 - telefonicznie: 55 247 23 70.
3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą z należytą starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Podanie danych na etapie przystępowania do przetargu jest dobrowolne, ale niezbędne w celu:
 - przeprowadzenia postępowania przetargowego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień na usługi i roboty budowlane na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Dworze Gdańskim,
 - prowadzenia dokumentacji przetargowej (sporządzenie protokołu z przetargu), dochodzenia roszczeń związanych z ww. postępowaniem lub obrony przed nimi, udzielania informacji na wniosek podmiotów uprawnionych przepisami prawa i w granicach tych przepisów, archiwizowania danych przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Nowym Dworze Gdańskim (zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO - obowiązek ciążyący na ADO, w zw. z art. 6 ust. 1 lit. b) RODO - działania zmierzające do zawarcia umowy).

Podanie danych kontaktowych (adres prowadzonej działalności, adres zamieszkania, numer telefonu, adres e-mail) jest dobrowolne, ale niezbędne w celu komunikacji związanej z postępowaniem przetargowym, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f) RODO (prawnie usprawiedliwiony interes realizowany przez ADO).

Podanie danych oraz przedłożenie stosownych dokumentów potwierdzających posiadane uprawnienia na etapie przystępowania do przetargów jest niezbędne w celu potwierdzenia posiadanych uprawnień zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186) w zw. z art. 6 ust. 1 lit. c) RODO.

Podanie danych przez Oferenta wygrywającego przetarg odbywa się w celu i zakresie niezbędnym do zawarcia i realizacji zadań wynikających z Umowy/ Zlecenia/Zamówienia itp. Odmowa podania danych osobowych skutkuje niemożnością zawarcia i poprawnej realizacji Umowy/ Zamówienia/Zlecenia.

Podanie danych w innych celach, odbywa się na podstawie odrębnej zgody, w formie oświadczenia (art. 6 ust.1 lit a) RODO). W tym przypadku przysługuje Państwu prawo wycofania zgody w każdym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano przed wycofaniem zgody.
5. Odbiorcami Państwa danych osobowych mogą być podmioty przetwarzające dane na podstawie umów powierzenia przetwarzania danych osobowych zawartych ze Spółdzielnią, osoby upoważnione przez administratora do przetwarzania danych w ramach wykonywania swoich obowiązków służbowych, a także podmioty uprawnione do tego na mocy innych przepisów powszechnie obowiązujących, które wskażą podstawę prawną i interes prawny.
6. Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego i nie będą przekazywane do organizacji międzynarodowych.
7. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny w związku z przeprowadzonym postępowaniem przetargowym, ewentualnym ustaleniem, dochodzeniem roszczeń

oraz realizacją zadań wynikających z ustaw szczególnych, w tym ustawy z dnia 14.07.1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

Dane osobowe zawarte w protokole z przeprowadzonego przetargu wraz z załącznikami oraz dane osobowe oferenta wygrywającego przetarg, z którym podpisano Umowę stanowią integralną część dokumentacji budynku i będą przechowywane bezterminowo (przez okres istnienia budynku), zgodnie z art. 63 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz w celach archiwalnych i statystycznych na mocy art. 89 RODO.

8. Posiadają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia (mogą Państwo zażądać usunięcia swoich danych osobowych w zakresie dozwolonym przez prawo), ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem (jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody). Wniesienie przez Państwa do Spółdzielni pisemnego żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania może skutkować rozwiązaniem Umowy/Zlecenia/Zamówienia itp. z winy kontrahenta. Wniesienia przez wyżej opisaną osobę fizyczną ww. żądań skutkuje obowiązkiem kontrahenta niezwłocznego wskazania innej osoby w jej miejsce.
9. Mają państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
11. Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym profilowane.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i ust. 2 RODO, jeżeli w imieniu Oferenta występuje pełnomocnik (osoba reprezentująca, koordynator), SM w Nowym Dworze Gdańskim zobowiązuje Pełnomocnika do poinformowania Oferenta o tym, kto jest Administratorem Danych Osobowych, o celu i podstawie prawnej przetwarzania, o przysługujących prawach z tytułu przetwarzania danych osobowych, a także ich okresie przechowywania.

Ponadto, SM w Nowym Dworze Gdańskim zobowiązuje Kontrahenta do poinformowania wskazanych przez siebie osób fizycznych niepodpisujących Umowy/Zlecenia/Zamówienia itp. (pracownicy, podwykonawcy) o treści niniejszej klauzuli informacyjnej.

.....
(podpis w imieniu Kontrahenta)